

Guarapari/ES, 03 de março de 2021.

CIRC. nº002/2021

Ref.: Custo Unitário Básico – CUB fevereiro/2021CUB médio: **R\$ 1.867,80****VARIAÇÃO MENSAL: 0,83%**

## REPRESENTATIVO

Item	Médio	Participação
Material	880,67	47,15%
Mão-de-obra	900,12	48,19%
Desp. Administ.	83,81	4,49%
Equipamento	3,21	0,17%
<b>TOTAL</b>	<b>1.867,80</b>	<b>100%</b>

**Variação 0,83%**

Valores em R\$/m²

Item	Projetos-Padrão Residencias - Baixo			
	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	819,80	893,92	849,92	608,79
Mão-de-obra	829,88	696,01	654,59	565,55
Desp. Administ.	135,60	36,05	32,44	33,63
Equipamento	3,70	3,58	3,75	1,87
<b>TOTAL</b>	<b>1.788,98</b>	<b>1.629,56</b>	<b>1.540,70</b>	<b>1.209,84</b>

Item	Projetos-Padrão Residencias - Normal			
	R-1	PP-4	R-8	R-16
Material	866,92	846,29	755,24	746,41
Mão-de-obra	1.133,60	1.002,81	900,25	865,41
Desp. Administ.	127,32	152,67	70,43	58,29
Equipamento	0,26	0,05	5,03	4,79
<b>TOTAL</b>	<b>2.128,10</b>	<b>2.001,82</b>	<b>1.730,95</b>	<b>1.674,90</b>

Item	Projetos-Padrão Residenciais - Alto		
	R-1	R-8	R-16
Material	1.253,33	1.046,94	999,76
Mão-de-obra	1.229,92	952,98	1.070,36
Desp. Administ.	120,36	83,05	72,04
Equipamento	0,32	4,75	7,19
<b>TOTAL</b>	<b>2.603,93</b>	<b>2.087,72</b>	<b>2.149,35</b>

Item	Projetos-Padrão Comerciais Normal		
	CAL-8	CSL-8	CSL-16
Material	853,71	708,68	969,31
Mão-de-obra	1.003,14	906,08	1.206,79
Desp. Administ.	94,37	74,50	83,57
Equipamento	8,49	5,39	8,34
<b>TOTAL</b>	<b>1.959,71</b>	<b>1.694,65</b>	<b>2.268,01</b>

Item	Projetos-Padrão Comerciais Alto		
	CAL-8	CSL-8	CSL-16
Material	983,17	842,20	1.141,72
Mão-de-obra	1.012,76	931,69	1.241,49
Desp. Administ.	94,38	74,50	83,56
Equipamento	8,49	5,43	8,29
<b>TOTAL</b>	<b>2.098,80</b>	<b>1.853,82</b>	<b>2.475,06</b>

Item	Projetos-Padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)	
	RP1Q	GI
	Material	701,29
Mão-de-obra	1.078,33	504,10
Desp. Administ.	0,00	0,00
Equipamento	4,71	1,98
<b>TOTAL</b>	<b>1.784,33</b>	<b>919,25</b>

Atenciosamente,



Luciano Siqueira de Paula

Diretor de Informações e Estatística

Sindicato da Indústria da Construção Civil de Guarapari



(27) 3361.3155



(27) 99228.1472